

## NABÍDKA NA PROVEDENÍ PRACÍ

**ODBĚRATEL:** M.A.N., spol s r.o., pan Jakub Troníček tel: 773 713 748, [technici@manpraha.cz](mailto:technici@manpraha.cz)

**Místo realizace:** Stará Náves 691, Praha - Letňany

**PŘEDMĚT NABÍDKY:**

ČIŠTĚNÍ STŘECHY HORKOU VODOU – OCHRANNÝ NÁSTŘIK

NABÍDKA Č. 20248428

**DATUM: 21.8.2024**

PLATNOST CENOVÉ

NABÍDKY JE 60 DNŮ



Čištění profesionálním vysokotlakým mobilním čisticím strojem s rotační tryskou, s benzínovým motorem	Měrná jednotka	Počet	Cena za mj. /Kč	Cena celkem bez DPH
1. Čištění střešní krytiny horkou vodou (50 – 60 °C) vysokým tlakem (betonová taška)	m2	785	70,- Kč	54 950,- Kč
2. Ochranná zpevňující impregnace - nanotechnologie – NanoProtect	m2	785	70,- Kč	54 950,- Kč
3. Použití 2x hydraulické plošiny DT25 v kombinaci s horolezeckou technikou	den	2	11 800,- Kč	23 600,- Kč

Celkem cena	Celkem bez DPH	DPH 12%	CENA VČ. DPH
<b>Zakázka celkem</b> (uvedené ceny jsou platné při objednání kompletní zakázky)	133 500,- Kč	16 020,- Kč	<b>149 520,- Kč</b>

**Čištění horkou vodou**

Čištění ploch je prováděno **bez** nutnosti **použití** jakékoliv **chemie**. **Kombinace horké vody, tlaku a vysokého průtoku vody** při použití profesionálních strojů zaručuje ten **nejlepší** možný **výsledek** čištění. **Horká voda** rozpouští tuky, saze, pryskyřice, ty se pak z čištěných povrchů uvolňují rychleji a lze je tak snadněji odstranit. Horká voda zároveň **zničí buněčné struktury** rostlin a **omezí jejich následný růst** - buňky **organických nečistot se rozkládají při teplotě zhruba 42° C**.

## Ochranný impregnační nástřik pro Váš dům – NanoProtect

### Ochranná impregnace

Postupem času střešní krytina ztrácí viskozitu, povrch je více porézní a **neplní** již zcela **ochrannou funkci**. **Vyčištěním dochází k takzvanému „otevření povrchu“**.

Z toho důvodu je třeba **vždy po vyčištění na fasádní plášť nanést impregnační prostředek**, který ochrannou funkci do jisté míry obnoví a prodlouží životnost celého systému.



### Ochranný nanotechnologický impregnační nástřik špičkové německé kvality

#### Jedná se o prostředek německého výrobce nanotechnologií NanoProtect s těmito vlastnostmi:

- **Proniká** hluboko **do povrchu**, kde vytvoří hydrofobní pryskyřici.
- Kapilární **absorpce** je výrazně **snížena bez ovlivnění prodyšnosti** materiálu (ošetřený povrch vodu „**nenasákne**“ a zároveň **zůstane prodyšný**).
- Prostředek je výborně **omyvatelný** a extrémně **odolný proti oděru**.
- **Nemění optické vlastnosti** ošetřeného materiálu.
- Poskytuje **ochranu proti mrazu**, snižuje zvětrávání.
- Nanotechnologie ze své podstaty svými vlastnostmi **minimalizují vznik a růst plísní, hub, mechů a lišejníků**.
- Efekt lotosového květu **zajišťuje do jisté míry samočistící** vlastnosti.
- Nanotechnologická úprava povrchů probíhá na atomární úrovni, kde se nanočástice dostávají hluboko do povrchu a lépe ho tak chrání. Produkt je novou generací **netoxických a biologicky rozložitelných** přípravků, které jsou **zcela bezpečné** pro člověka a šetrné k přírodnímu prostředí.
- Názorné ukázky účinku, pomocí fotografií, tohoto prostředku jsou na našich **stránkách zde**.
- Životnost 4 – 8 let (závisí na okolních podmínkách – blízkost vzrostlé zeleně, severní strana, stín, smog apod.).

Pro zjednodušení zasíláme zde přímo [odkaz na výrobek v e-shopu](#) německého výrobce, kde najdete o impregnaci veškeré další informace a hodnocení německými zákazníky.

Jedná se o **vysoce kvalitní výrobek**, který si jako jediná firma přímo od výrobce sami dovážíme a **máme odzkoušeno již od roku 2016!!**

## Pracovní postup

### Technologie k čištění pro Váš dům

- Pro samotné čištění bude využit **industriální stroj** s regulovatelným výkonem tlaku vody (maximálně možný vyvinutý tlak až 500 barů), s rotační tryskou a vysokým průtokem vody, což umožňuje plynulé čištění bez zanechávání stop (ve srovnání s bodovým čištěním běžnou domácí „wapkou“).

### Mechanizace pro výškové práce

- Pro kvalitní a efektivní čištění střechy bude využito hydraulických plošin a horolezecké techniky.

### Postup čištění a aplikace ochranných prostředků

- Rotační tryskou zbavíme střechu hrubých nečistot, kde odstraníme výkvěty, saze, mechy, lišejníky a další nečistoty, které jí škodí.
- Plochou tryskou střechu omyjeme, dočistíme.
- Následně proběhne čištění okapů a svodů.
- Nakonec aplikujeme **nanotechnologickou impregnaci**, která zabrání vsakování vody a poškození mrazem. Impregnace střechu zpevní, zabrání opětovnému růstu mechů a chrání před dalším usazováním nečistot.

### Bez použití chemických prostředků

- Používáme špičkovou industriální techniku s rotačními tryskami a vysokým průtokem vody.
- Princip regulace organických nečistot tepelnou metodou je založen na **základním biochemickém pravidle**: většina proteinů **denaturuje při teplotě zhruba 42° C**. To znamená, že se proteiny mění, rozkládají a nemohou již plnit své funkce. **Horká voda je jedinou metodou bez použití chemických látek, která také zasahuje kořeny**.
- Výkonné stroje nahrazují použití drastických chemických prostředků. Chráníme tak životní prostředí, podzemní vodu i vaši zahradu.



## Informace k realizaci, cenová kalkulace a platební podmínky

- **Délka realizace:** 2 x pracovní den v prodloužené směně.
- **Zakázky realizujeme** zpravidla **do 60ti** pracovních **dnů** od závazné objednávky. Podmínkou jsou vhodné povětrnostní podmínky (bez silného větru a deště, venkovní teplota nad 10°C). Ochranné **nástřiky** je nutné aplikovat na relativně **suchý povrch**.
- Zhotovitel použije výhradně **vlastní strojové vybavení**.
- **Objednatel** na své náklady zajistí přístup ke **zdroji vody** – voda musí být zcela čistá, bez jakýchkoliv pevných částic, s kvalitou „pitná“. Spotřeba vody k čištění činí cca 1 m<sup>3</sup> / 1 hodinu strojové práce.

- **Výsledné ceny** budou dopočítány **dle skutečných výměř** čištěných ploch. Pokud nebyly zhotovitelem plochy změřeny přesně předem, v této nabídce je uveden pouze kvalifikovaný odhad. Po čištění se plochy přeměří a výsledné účtování je na základě takto změřených vyčištěných metrů.
- **Fakturovaná cena za jednotku se nemění**. Vliv na výslednou cenu má pouze změna výměř.
- Uvedené **ceny za jednotku jsou konečné** a reflektují všechny potřebný materiál, použití strojového vybavení a související náklady, **kromě spotřeby vody**, kterou **poskytne na místě sám Objednatel**.
- **Platba** za provedené služby **bankovním převodem** po dokončení zakázky se splatností 7 dnů.
- V případě **zrušení závazné** objednávky bude Objednateli účtována smluvní pokuta ve výši 10% z celkové ceny zakázky (v případě variantního řešení vždy z nejnižší celkové částky).

## Informace o zhotoviteli

### Zhotovitel

**DOMERINO s.r.o.**

**Sídlo: Kounice 27, 289 15 Kounice**, okr. Nymburk, Středočeský kraj

Zastoupená: Robertem Perbeckým, jednatelem

IČ: 03153886

DIČ: CZ03153886

- **Zhotovitel je držitelem pojištění odpovědnosti za škody podnikatele do výše 5 mil. Kč.**
- **Všichni zaměstnanci jsou řádně vyškoleni z hlediska BOZP a PO a pro práce ve výškách/hydraulické plošině.**

- V **oblasti stavebnictví**, kam údržba, ochrana a obnova stavebních povrchů domu patří, se pohybujeme **více než 20 let.**
- Každý rok modernizujeme naše strojové vybavení a **používáme pouze špičkovou moderní industriální techniku.**
- Stále se **vzděláváme v oboru** – absolvujeme nejen školení, jak zacházet se stroji, ale zejména školení ve stavebnictví týkající se povrchů – fasádních komponent, střešních krytin apod. **Jen dokonalou znalostí povrchů můžeme dosáhnout jejich dokonalého vyčištění.**

### Kontakty

#### Odpovědná osoba (technik, jednatel):

Robert Perbecký, tel.: 731 793 534

#### Nabídku sestavil:

Jaromír Fejfar, tel. 777 270 043

E-mail: [domerino@seznam.cz](mailto:domerino@seznam.cz)

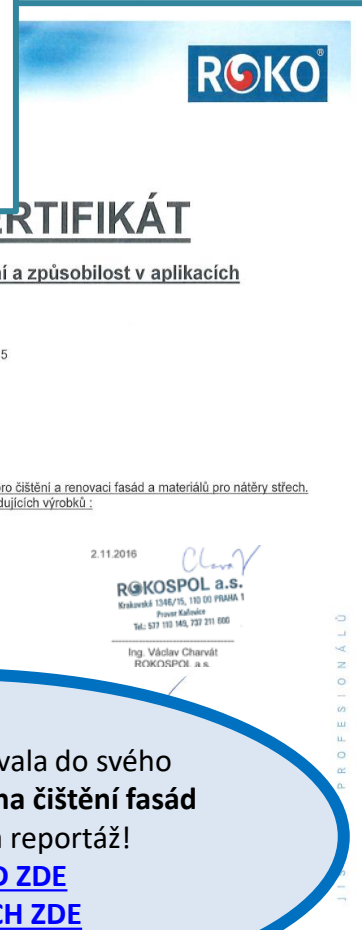
[www.domerino.cz](http://www.domerino.cz)





## ČIŠTĚNÍ STŘECH – PŘED/PO





Znáte nás z TV!

Již 2 x nás TV Prima pozvala do svého pořadu jako **odborníky na čištění fasád a střech**. Podívejte se na reportáž!  
**Reportáž ČIŠTĚNÍ FASÁD ZDE**  
**Reportáž ČIŠTĚNÍ STŘECH ZDE**

**Stále se vzděláváme v oboru!**  
Ač máme **30 let praxe ve stavebnictví**, neustále se vzděláváme.  
Stroje i materiály se rychle vyvíjejí a my chceme vždy zákazníkům nabídnout nejlepší a nejmodernější řešení.